

COMMUNE DE GIGNAC



Recrute

DIRECTEUR de l'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE et du DEVELOPPEMENT DURABLE (H/F)
Catégorie A ou B

Chargé des missions suivantes :

Rattaché à la Directrice Générale des Services, vous conduisez la politique de développement urbain, d'aménagement et de développement durable de la Collectivité, vous définissez et mettez en œuvre les grands projets portés par la Commune ou par des partenaires :

- Vous accompagnez la gestion de l'urbanisme règlementaire et êtes force de proposition et de suivi dans la construction d'outils communaux
- Vous dirigez et coordonnez les projets en garantissant leur cohérence par rapport aux principes de développement urbain et durable du territoire
- Vous assurez l'élaboration et le suivi de l'aménagement du territoire (orientations, études pré-opérationnelles, conseils aux professionnels, suivis d'opérations tels que OPAH-RU)
- Vous êtes force de proposition pour améliorer l'image et le fonctionnement de la Ville sur le plan urbain, architectural, paysagé et en matière de programmation urbaine et de développement durable
- Vous articulez la stratégie urbaine et capacité opérationnelle
- Vous êtes le principal interlocuteur des aménageurs, promoteurs et constructeurs
- Vous assurez la gestion du foncier
- Vous mettez à niveau les documents d'Urbanisme en tenant compte de l'évolution législative : PLU, SCOT, ZAN, ZAENR, SRADET, PLH et de tous les schémas qui existent
- Vous participez à toutes les réunions : suivi PLU, schémas directeurs
- Vous mettez en place les règlements locaux de publicité, voirie
- Vous assurez la veille juridique
- Vous supervisez la délivrance des autorisations d'urbanisme, gestion des autorisations d'urbanisme en partenariat avec la CCVH, organisation et contrôle des autorisations d'urbanisme

Profil : savoirs faire

- Solide connaissance pluridisciplinaires et juridique applicables en la matière : code de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement, règles et procédures de l'urbanisme, droit civil et droit pénal de l'urbanisme
- Expériences similaires avérées en pilotage des études d'opportunité et de faisabilité et en élaboration des dossiers techniques dans une commune de moins de 20 000 habitants

Profil : savoirs être

- Qualités relationnelles, sens des responsabilités et des priorités, disponibilité et autonomie, force de propositions

Rémunération

- Statutaire et RIFSEEP et CIA - Participation à mutuelle et garantie maintien de salaire - Téléphone professionnel

Poste à pourvoir au 01/02/2025 au plus tard

Envoyer avant le 15/10/2025 CV et lettre de motivation à l'attention de :

Monsieur le Maire - HOTEL DE VILLE - Place Auguste Ducornot - 34150 GIGNAC
Ou recrutement@ville-gignac.com